



**TRAVAUX DE RENOVATION DES MENUISERIES
EXTERIEURES DE L'ANCIEN HÔTEL DE VILLACERF
SITUE 11 PLACE DES VOSGES/12 RUE DE TURENNE
A PARIS IV^{ème}**

(5 LOTS)

Marché à Procédure Adaptée

N° de procédure : P2532-PA-DIFI

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

DPGF LOT 1

**INSTALLATIONS DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE,
FINITIONS**

**Agathe de MAUPEOU + Elise OSTARENA
M+O Architectes du Patrimoine
52, rue Galande - 75005 PARIS**

&

**Cabinet ECOVI
Economistes de la construction
23, avenue Roquefort - 31250 REVEL**

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne

Travaux de rénovation des menuiseries extérieures

LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

RECAPITULATION

NOTA IMPORTANT:

L'offre du candidat sera rejetée en l'absence de DPGF ou en l'absence de chiffrage de l'un des quelconques postes de la DPGF. De même, le candidat ne pourra proposer une offre formellement différente de la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) sous peine de rejet de son offre. Toute prestation ou prix supplémentaire au cadre de cette DPGF ne pourra être accepté.

Les quantitatifs ci-dessous ne sont donnés qu'à titre indicatif.

L'entreprise est tenue de vérifier l'ensemble de celui-ci dans le cadre de son offre globale et forfaitaire.

L'ensemble des lignes doit être complétée avec un prix unitaire le cas échéant même si la quantité est 0.

De plus, l'entreprise devra respecter la présentation de ce bordereau à la remise de son offre.

Chapitre 0 , installations de chantier	H.T.	
Chapitre I , élévation donnant sur la place des Vosges et élévation Est côté cour intérieure	H.T.	
Chapitre II , élévation Sud de la cour principale	H.T.	
Chapitre III , élévation Nord de la cour principale	H.T.	
Chapitre IV , élévation Ouest de la cour principale et élévations Nord, Ouest, Sud & Est de la cour secondaire	H.T.	
Chapitre V , élévation côté 12, rue de Turenne	H.T.	
MONTANT H.T.		- €
T.V.A. 5,50%		
T.V.A. 20,00%		
Cumul TVA		- €
MONTANT T.T.C.		- €
PSE n°1 , Bâche de communication	H.T.	- €
T.V.A. 20,00%		
MONTANT T.T.C.		- €

INSTALLATIONS DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

Chapitre 0 - Installations de chantier									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
1.2.1	<u>INSTALLATIONS DE CHANTIER</u>								
1.2.1.1	Branchement électrique								
1.2.1.1.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.1.1.2	> Pour location mensuelle du matériel et entretien pendant la durée des travaux tous corps d'état	Mois	10,000	10,000					20, %
1.2.1.1.3	> Pour dépose et repli en fin de travaux	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.1.2	Branchement d'eau								
1.2.1.2.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.1.2.2	> Pour location mensuelle du matériel et entretien pendant la durée des travaux tous corps d'état	Mois	10,000	10,000					20, %
1.2.1.2.3	> Pour dépose et repli en fin de travaux	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.1.3	Aménagement des locaux de chantier								
1.2.1.3.1	> Pour aménagement et équipement des locaux	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.1.3.2	> Pour location et entretien pendant la durée des travaux tous corps d'état	Mois	10,000	10,000					20, %
1.2.1.3.3	> Pour repli et remise en état en fin de chantier	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.1.4	Base vie mobile								
1.2.1.4.1	> Pour amenée du matériel et installation	U	2,00	2,00					20, %
1.2.1.4.2	> Pour location mensuelle du matériel et entretien pendant la durée des travaux tous corps d'état	U/Mo	20,00	20,00					20, %
1.2.1.4.3	> Pour dépose et repli en fin de travaux	U	2,00	2,00					20, %
1.2.1.5	Baraques de chantier								
1.2.1.5.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.1.5.2	> Pour location mensuelle du matériel et entretien pendant la durée des travaux tous corps d'état	Mois	10,000	10,000					20, %
1.2.1.5.3	> Pour dépose et repli en fin de travaux	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.1.6	Sanitaires de chantier								
1.2.1.6.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.1.6.2	> Pour location mensuelle du matériel et entretien pendant la durée des travaux tous corps d'état	Mois	10,000	10,000					20, %
1.2.1.6.3	> Pour dépose et repli en fin de travaux	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.1.7	Baraques d'entreprises								
1.2.1.7.1	> À charge de chacun des lots	PM							20, %
1.2.1.8	Entretien de la base vie								
1.2.1.8.1	> Base vie pour chantier	Mois	10,000	10,000					20, %
1.2.1.9	Panneau de chantier								
1.2.1.9.1	> Pour fourniture, amenée à pied d'œuvre et installation	U	1,00	1,00					20, %
INSTALLATIONS DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAG ES, MAÇONNERIE, FINITIONS	> Pour entretien pendant la durée des travaux tous corps d'état	U/M	10,000	10,000					20, %
	> Pour dépose et transport retour en fin de chantier	U	1,00	1,00					20, %
1.2.1.10	Protection des sols								
1.2.1.10.1	> Exécution selon C.C.T.P.	M2	140,00	140,00					20, %
1.2.1.11	Clôture de chantier autostable en lames de pin								
1.2.1.11.1	> Pour amenée à pied d'œuvre et installation	M2	112,00	112,00					20, %
1.2.1.11.2	> Pour location mensuelle du matériel et entretien pendant la durée des travaux tous corps d'état	M²/M	1 120,000	1 120,000					20, %
1.2.1.11.3	> Pour dépose et repli en fin de travaux	M2	112,00	112,00					20, %
1.2.1.11.4	> Plus-value pour portail de chantier intégré à la clôture	U	2,00	2,00					20, %
1.2.1.12	Clôture de chantier autostable en panneaux grillagés								
1.2.1.12.1	> Pour amenée à pied d'œuvre et installation, location pendant la durée des travaux compris réaligement à la demande en cours de travaux, dépose et repli en fin de chantier	ML	42,00	42,00					20, %
1.2.1.12.2	> Plus-value pour porte incorporée à la clôture	U	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de INSTALLATIONS DE CHANTIER									
1.2.3	<u>TRAVAUX PRÉPARATOIRES</u>								
1.2.3.1	Constat d'état des lieux								
1.2.3.1.1	> Exécution selon C.C.T.P.	Ft	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de TRAVAUX PRÉPARATOIRES									
MONTANT HT									
TVA 20,00%									
MONTANT TTC									

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

Chapitre I - Façade 11, place des Vosges + Façade Est C1E									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
1.2.2	ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS								
1.2.2.1	Échafaudages en matériel 40/49								
1.2.2.1.1	- Vertical de pied								
1.2.2.1.1.1	. Au-devant de l'élévation donnant sur la place des Vosges - Surface approximative : 225.00m²								
1.2.2.1.1.1.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.1.1.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.1.1.1.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.1.2	. Au-devant de l'élévation Est côté cour intérieure - Surface approximative : 80.00m²								
1.2.2.1.1.2.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.1.2.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.1.1.2.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.2	- Prenant appui sur toiture								
1.2.2.1.2.1	. En 4 sens des 2 souches de cheminées à démolir côté cour principale - Surface approximative : 80.00m²								
1.2.2.1.2.1.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.2.1.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	Mois	2,000	2,000					20, %
1.2.2.1.2.1.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.2	Pare-gravois								
1.2.2.2.1	> Pour amenée, installation, location et entretien pendant la durée des travaux, dépose et repli en fin de chantier	ML	15,00	15,00					20, %
1.2.2.3	Sapine d'approvisionnement								
1.2.2.3.1	> Pour amenée du matériel et installation	ML	33,00	33,00					20, %
1.2.2.3.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	ML/Mo	231,00	231,00					20, %
1.2.2.3.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	ML	33,00	33,00					20, %
1.2.2.4	Point de levage								
1.2.2.4.1	> Pour amenée du matériel et installation	U	2,00	2,00					20, %
1.2.2.4.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	U/Mo	14,00	14,00					20, %
1.2.2.4.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	U	2,00	2,00					20, %
1.2.2.5	Escalier d'accès								
1.2.2.5.1	> Pour amenée du matériel et installation	ML	31,00	31,00					20, %
1.2.2.5.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	ML/Mo	217,00	217,00					20, %
1.2.2.5.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	ML	31,00	31,00					20, %
1.2.2.6	Ascenseur de chantier (lift)								
INSTALLATIONS DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS	- Desservant les niveaux sur une hauteur entre 0,00 et 18,00 m								
1.2.2.6.1.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.6.1.2	> Vérification avant mise en service et vérification générale périodique réglementaire	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.6.1.3	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux tous corps d'état	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.6.1.4	> Pour dépose et repli en fin de chantier	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.7	Passerelle de liaison								
1.2.2.7.1	> Pour amenée du matériel et installation	ML	9,00	9,00					20, %
1.2.2.7.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	ML/Mo	63,00	63,00					20, %
1.2.2.7.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	ML	9,00	9,00					20, %
1.2.2.10	Bardage en lame de pin								
1.2.2.10.1	> Pour amenée du matériel et installation	M2	120,00	120,00					20, %
1.2.2.10.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	M2/Mo	840,00	840,00					20, %
1.2.2.10.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	M2	120,00	120,00					20, %
1.2.2.12	SAS de confinement extérieur								
1.2.2.12.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	2,00	2,00					20, %
1.2.2.12.2	> Au droit des logements	U	10,00	10,00					5,5 %
1.2.2.14	Emmaitottage								
1.2.2.14.1	> Pour l'ensemble des échafaudages donnant sur la place des Vosges et élévation Est côté cour intérieure - Surface approximative : 490.00 m²	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.15	Bâche de communication								
1.2.2.15.1	> Cadre ossature métallique - Surface approximative : 225.00 m²	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.16	Protection de baies	PM							

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

Chapitre I - Façade 11, place des Vosges + Façade Est C1E									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
1.2.2.18	Alarme anti-intrusion provisoire en phase de chantier								
1.2.2.18.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.18.2	> Pour location mensuelle et entretien	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.18.3	> Pour dépose et repli en fin d'intervention	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.19	Moyens d'investigation complémentaires								
1.2.2.19.1	> Exécution selon C.C.T.P.	Ft	1,00	1,00					20, %
	Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS								
1.2.3	TRAVAUX PRÉPARATOIRES								
1.2.3.2	Intervention en conditions plomb								
1.2.3.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.3.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.3.2.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
1.2.3.3	Dépose des stores extérieurs								
1.2.3.3.1	> Au-devant des croisées PV_201 à 204	U	4,00	4,00					5,5 %
1.2.3.4	Démontage de souche de cheminée								
1.2.3.4.1	Protection des intérieurs								
1.2.3.4.1.1	> Exécution selon C.C.T.P.	U	2,00	2,00					20, %
1.2.3.4.2	Démontage de maçonnerie								
1.2.3.4.2.1	> Exécution selon C.C.T.P.	U	2,00	2,00					20, %
1.2.3.6	Purge de faux-plafond								
1.2.3.6.1	> Exécution selon C.C.T.P.	Ft	1,00	1,00					5,5 %
	Sous-Total HT de TRAVAUX PRÉPARATOIRES								
1.2.4	RESTRUCTURATION DES OUVERTURES								
1.2.4.1	Agrandissement d'ouverture								
1.2.4.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.4.1.1.1	> Au droit des menuiseries C1E_201 à 203	Ft	1,00	1,00					5,5 %
	Sous-Total HT de RESTRUCTURATION DES OUVERTURES								
1.2.5	LES PAREMENTS EN PIERRE DE TAILLE								
1.2.5.1	Les reprises en pierre neuve								
1.2.5.1.1	Bouchons en pierre								
1.2.5.1.1.1	- Au droit des bureaux et parties communes								
1.2.5.1.1.1.1	> Uni jusqu'à 0.20 éq	U	5,00	5,00					20, %
1.2.5.1.1.1.2	> Uni de 0.21 à 0.40 éq	U	3,00	3,00					20, %
1.2.5.1.1.1.3	> Mouluré jusqu'à 0.20 éq	U	2,00	2,00					20, %
1.2.5.1.1.1.4	> Mouluré de 0.21 à 0.40 éq	U	1,00	1,00					20, %
1.2.5.1.1.2	- Au droit des logements								
1.2.5.1.1.2.1	> Uni jusqu'à 0.20 éq	U	5,00	5,00					5,5 %
1.2.5.1.1.2.2	> Uni de 0.21 à 0.40 éq	U	3,00	3,00					5,5 %
1.2.5.1.1.2.3	> Mouluré jusqu'à 0.20 éq	U	2,00	2,00					5,5 %
1.2.5.1.1.2.4	> Mouluré de 0.21 à 0.40 éq	U	1,00	1,00					5,5 %
1.2.5.2	Les parements en pierre conservée								
1.2.5.2.1	Nettoyage par brossage								
1.2.5.2.1.1	- Sur parement uni								
1.2.5.2.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	12,00	12,00					20, %
1.2.5.2.1.1.2	> Au droit des logements	M2	44,00	44,00					5,5 %
1.2.5.2.2	Rejingt en résine								
1.2.5.2.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.5.2.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	ML	4,50	4,50					20, %
1.2.5.2.2.1.2	> Au droit des logements	ML	10,50	10,50					5,5 %
1.2.5.2.3	Ragréage								
1.2.5.2.3.1	- Au droit des bureaux et parties communes								
1.2.5.2.3.1.1	> Uni jusqu'à 0.10 éq	U	3,00	3,00					20, %
1.2.5.2.3.1.2	> Uni de 0.11 à 0.20 éq	U	2,00	2,00					20, %
1.2.5.2.3.1.3	> Uni de 0.21 à 0.40 éq	U	1,00	1,00					20, %
1.2.5.2.3.2	- Au droit des logements								
1.2.5.2.3.2.1	> Uni jusqu'à 0.10 éq	U	21,00	21,00					5,5 %
1.2.5.2.3.2.2	> Uni de 0.11 à 0.20 éq	U	10,00	10,00					5,5 %
1.2.5.2.3.2.3	> Uni de 0.21 à 0.40 éq	U	5,00	5,00					5,5 %
1.2.5.2.4	Eau forte								
1.2.5.2.4.1	- Sur parement uni								
1.2.5.2.4.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	12,00	12,00					20, %
1.2.5.2.4.1.2	> Au droit des logements	M2	44,00	44,00					5,5 %
	Sous-Total HT de LES PAREMENTS EN PIERRE DE TAILLE								
1.2.6	TRAVAUX DIVERS								
1.2.6.1	Calfeutrement								
1.2.6.1.1	- Calfeutrement de menuiserie au mortier de chaux								
1.2.6.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	ML	38,50	38,50					20, %
1.2.6.1.1.2	> Au droit des logements	ML	146,00	146,00					5,5 %
1.2.6.3	Raccord d'enduit plâtre								
1.2.6.3.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.3.1.1	. Sur murs								
1.2.6.3.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	10,00	10,00					20, %
1.2.6.3.1.1.2	> Au droit des logements	M2	36,50	36,50					5,5 %
1.2.6.3.1.2	. En plafond								
1.2.6.3.1.2.1	> Au droit chevêtre neuf	M2	2,50	2,50					20, %

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

Chapitre I - Façade 11, place des Vosges + Façade Est C1E									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
1.2.6.4	Assistance au titulaire du lot n°4 - Métallerie, Ferronnerie								
1.2.6.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.4.1.1	- Pour les volets persiennés								
1.2.6.4.1.1.2	> Au droit des logements	U	2,00	2,00					5,5 %
1.2.6.4.1.3	- Pour les lisses								
1.2.6.4.1.3.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	4,00	4,00					20, %
1.2.6.4.1.3.2	> Au droit des logements	U	15,00	15,00					20, %
1.2.6.7	Travaux de peinture								
1.2.6.7.1	Travaux préparatoires								
1.2.6.7.1.2	Travaux préparatoires sur supports existants								
1.2.6.7.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.7.1.2.1.1	. Sur murs								
1.2.6.7.1.2.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	10,00	10,00					20, %
1.2.6.7.1.2.1.1.2	> Au droit des logements	M2	36,50	36,50					5,5 %
1.2.6.7.1.2.2	. En plafond								
1.2.6.7.1.2.2.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	2,50	2,50					20, %
1.2.6.7.2	Finition								
1.2.6.7.2.1	Finition par peinture aux résines alkydes								
1.2.6.7.2.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.7.2.1.1.1	. Sur murs								
1.2.6.7.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	10,00	10,00					20, %
1.2.6.7.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	M2	36,50	36,50					5,5 %
1.2.6.7.2.1.1.2	. En plafond								
1.2.6.7.2.1.1.2.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	2,50	2,50					20, %
1.2.6.9	Trous, scellements et finitions								
1.2.6.9.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.9.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.6.9.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
1.2.6.10	Réalisation d'un dossier documentaire des ouvrages exécutés (DOE)								
1.2.6.10.1	> Exécution selon C.C.T.P.	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.6.11	Études d'exécution								
1.2.6.11.1	> Exécution selon C.C.T.P.	Ft	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de TRAVAUX DIVERS									
1.2.7	GRAVOIS								
1.2.7.1	- Manutentions des gravois, chargement en camion et évacuation en centre de tri								
1.2.7.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M3	12,500	12,500					20, %
1.2.7.1.2	> Au droit des logements	M3	3,200	3,200					5,5 %
Sous-Total HT de GRAVOIS									
MONTANT HT									
TVA 5,50%									
TVA 20,00%									
MONTANT TTC									

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

Chapitre II - Façade Sud C1S									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
1.2.2	<u>ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS</u>								
1.2.2.1	<u>Échafaudages en matériel 40/49</u>								
1.2.2.1.1	- Vertical de pied								
1.2.2.1.1.3	. Au-devant de la façade Sud de la cour principale - Surface approximative : 305.00m²								
1.2.2.1.1.3.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.1.3.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.1.1.3.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.2	- Prenant appui sur toiture								
1.2.2.1.2.2	. Pour accès à la partie haute de la façade Sud - Surface approximative : 10.00m²								
1.2.2.1.2.2.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.2.2.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.1.2.2.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.3	<u>Sapine d'approvisionnement</u>								
1.2.2.3.1	> Pour amenée du matériel et installation	ML	16,50	16,50					20, %
1.2.2.3.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	ML/Mo	115,50	115,50					20, %
1.2.2.3.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	ML	16,50	16,50					20, %
1.2.2.4	<u>Point de levage</u>								
1.2.2.4.1	> Pour amenée du matériel et installation	U	1,00	1,00					20, %
1.2.2.4.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	U/Mo	7,00	7,00					20, %
1.2.2.4.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	U	1,00	1,00					20, %
1.2.2.5	<u>Escalier d'accès</u>								
1.2.2.5.1	> Pour amenée du matériel et installation	ML	15,50	15,50					20, %
1.2.2.5.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	ML/Mo	108,50	108,50					20, %
1.2.2.5.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	ML	15,50	15,50					20, %
1.2.2.12	<u>SAS de confinement extérieur</u>								
1.2.2.12.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	22,00	22,00					20, %
1.2.2.12.2	> Au droit des logements	U	8,00	8,00					5,5 %
1.2.2.13	<u>Confinement des lisses et garde-corps</u>								
1.2.2.13.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	17,00	17,00					20, %
1.2.2.13.2	> Au droit des logements	U	8,00	8,00					20, %
1.2.2.14	<u>Emmaitotage</u>								
INSTALLATIONS DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS	> Pour l'ensemble des échafaudages donnant sur l'élévation Sud côté cour intérieure - Surface approximative : 370.00 m²	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.18	<u>Alarme anti-intrusion provisoire en phase de chantier</u>								
1.2.2.18.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.18.2	> Pour location mensuelle et entretien	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.18.3	> Pour dépose et repli en fin d'intervention	Ft	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS									
1.2.3	<u>TRAVAUX PRÉPARATOIRES</u>								
1.2.3.2	<u>Intervention en conditions plomb</u>								
1.2.3.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.3.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.3.2.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
Sous-Total HT de TRAVAUX PRÉPARATOIRES									
1.2.6	<u>TRAVAUX DIVERS</u>								
1.2.6.1	<u>Calfeutrement</u>								
1.2.6.1.1	- Calfeutrement de menuiserie au mortier de chaux								
1.2.6.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	ML	182,00	182,00					20, %
1.2.6.1.1.2	> Au droit des logements	ML	53,00	53,00					5,5 %
1.2.6.2	<u>Tranchée dans maçonnerie</u>								
1.2.6.2.1	> Exécution selon C.C.T.P.	ML	40,00	40,00					20, %
1.2.6.3	<u>Raccord d'enduit plâtre</u>								
1.2.6.3.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.3.1.1	. Sur murs								
1.2.6.3.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	85,50	85,50					20, %
1.2.6.3.1.1.2	> Au droit des logements	M2	11,00	11,00					5,5 %
1.2.6.3.1.2	. En plafond								
1.2.6.3.1.2.2	> Au droit adaptation de chevette	M2	5,00	5,00					20, %
1.2.6.4	<u>Assistance au titulaire du lot n°4 - Métallerie, Ferronnerie</u>								
1.2.6.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.4.1.1	- Pour les volets persiennés								
1.2.6.4.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	4,00	4,00					20, %

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

Chapitre II - Façade Sud C1S									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
1.2.6.4.1.1.2	> Au droit des logements	U	8,00	8,00					5,5 %
1.2.6.4.1.2	- Pour les garde-corps								
1.2.6.4.1.2.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	3,00	3,00					20, %
1.2.6.7	Travaux de peinture								
1.2.6.7.1	Travaux préparatoires								
1.2.6.7.1.2	Travaux préparatoires sur supports existants								
1.2.6.7.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.7.1.2.1.1	. Sur murs								
1.2.6.7.1.2.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	85,50	85,50					20, %
1.2.6.7.1.2.1.1.2	> Au droit des logements	M2	11,00	11,00					5,5 %
1.2.6.7.1.2.1.2	. En plafond								
1.2.6.7.1.2.1.2.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	5,00	5,00					20, %
1.2.6.7.2	Finition								
1.2.6.7.2.1	Finition par peinture aux résines alkydes								
1.2.6.7.2.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.7.2.1.1.1	. Sur murs								
1.2.6.7.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	85,50	85,50					20, %
1.2.6.7.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	M2	11,00	11,00					5,5 %
1.2.6.7.2.1.1.2	. En plafond								
1.2.6.7.2.1.1.2.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	5,00	5,00					20, %
1.2.6.9	Trous, scellements et finitions								
1.2.6.9.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.9.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.6.9.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
Sous-Total HT de TRAVAUX DIVERS									
MONTANT HT TVA 5,50% TVA 20,00% MONTANT TTC									

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

Chapitre III - Façade Nord C1N									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
1.2.2	<u>ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS</u>								
1.2.2.1	<u>Échafaudages en matériel 40/49</u>								
1.2.2.1.1	- Vertical de pied								
1.2.2.1.1.4	. Au-devant de la façade Nord de la cour principale - Surface approximative : 305.00m²								
1.2.2.1.1.4.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.1.4.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.1.1.4.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.2	- Prenant appui sur toiture								
1.2.2.1.2.3	. Pour accès à la partie haute de la façade Nord - Surface approximative : 10.00m²								
1.2.2.1.2.3.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.2.3.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.1.2.3.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.3	<u>Sapine d'approvisionnement</u>								
1.2.2.3.1	> Pour amenée du matériel et installation	ML	16,50	16,50					20, %
1.2.2.3.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	ML/Mo	115,50	115,50					20, %
1.2.2.3.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	ML	16,50	16,50					20, %
1.2.2.4	<u>Point de levage</u>								
1.2.2.4.1	> Pour amenée du matériel et installation	U	1,00	1,00					20, %
1.2.2.4.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	U/Mo	7,00	7,00					20, %
1.2.2.4.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	U	1,00	1,00					20, %
1.2.2.5	<u>Escalier d'accès</u>								
1.2.2.5.1	> Pour amenée du matériel et installation	ML	15,50	15,50					20, %
1.2.2.5.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	ML/Mo	108,50	108,50					20, %
1.2.2.5.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	ML	15,50	15,50					20, %
1.2.2.12	<u>SAS de confinement extérieur</u>								
1.2.2.12.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	35,00	35,00					20, %
1.2.2.12.2	> Au droit des logements	U	13,00	13,00					5,5 %
1.2.2.13	<u>Confinement des lisses et garde-corps</u>								
1.2.2.13.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	16,00	16,00					20, %
1.2.2.13.2	> Au droit des logements	U	5,00	5,00					20, %
1.2.2.14	<u>Emmaitotage</u>								
INSTALLATIONS DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAG ES, MAÇONNERIE, FINITIONS	> Pour l'ensemble des échafaudages donnant sur l'élévation Nord côté cour intérieure - Surface approximative : 370.00 m²	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.18	<u>Alarme anti-intrusion provisoire en phase de chantier</u>								
1.2.2.18.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.18.2	> Pour location mensuelle et entretien	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.18.3	> Pour dépose et repli en fin d'intervention	Ft	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS									
1.2.3	<u>TRAVAUX PRÉPARATOIRES</u>								
1.2.3.2	<u>Intervention en conditions plomb</u>								
1.2.3.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.3.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.3.2.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
1.2.3.5	<u>Démolition de cloisonnement</u>								
1.2.3.5.1	> Démolition de cloison compris toutes précautions au droit des parties conservées	M2	12,00	12,00					20, %
Sous-Total HT de TRAVAUX PRÉPARATOIRES									
1.2.4	<u>RESTRUCTURATION DES OUVERTURES</u>								
1.2.4.1	<u>Agrandissement d'ouverture</u>								
1.2.4.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.4.1.1.2	> Au droit de la menuiserie C1N_03	Ft	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de RESTRUCTURATION DES OUVERTURES									
1.2.6	<u>TRAVAUX DIVERS</u>								
1.2.6.1	<u>Calfeutrement</u>								
1.2.6.1.1	- Calfeutrement de menuiserie au mortier de chaux								
1.2.6.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	ML	235,00	235,00					20, %
1.2.6.1.1.2	> Au droit des logements	ML	58,00	58,00					5,5 %
1.2.6.3	<u>Raccord d'enduit plâtre</u>								
1.2.6.3.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.3.1.1	. Sur murs								
1.2.6.3.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	59,00	59,00					20, %
1.2.6.3.1.1.2	> Au droit des logements	M2	14,50	14,50					5,5 %

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

Chapitre III - Façade Nord C1N									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
1.2.6.4	Assistance au titulaire du lot n°4 - Métallerie, Ferronnerie								
1.2.6.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.4.1.1	- Pour les volets persiennés								
1.2.6.4.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	16,00	16,00					20, %
1.2.6.4.1.1.2	> Au droit des logements	U	8,00	8,00					5,5 %
1.2.6.5	Réalisation de traverse béton								
1.2.6.5.1	> Exécution selon C.C.T.P.	U	2,00	2,00					20, %
1.2.6.6	Retaille dalle béton								
1.2.6.6.1	> Exécution selon C.C.T.P.	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.6.7	Travaux de peinture								
1.2.6.7.1	Travaux préparatoires								
1.2.6.7.1.1	Travaux préparatoires sur supports neufs								
1.2.6.7.1.1.1	> Sur supports neufs	M2	3,00	3,00					20, %
1.2.6.7.1.2	Travaux préparatoires sur supports existants								
1.2.6.7.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.7.1.2.1.1	. Sur murs								
1.2.6.7.1.2.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	59,00	59,00					20, %
1.2.6.7.1.2.1.1.2	> Au droit des logements	M2	14,50	14,50					5,5 %
1.2.6.7.2	Finition								
1.2.6.7.2.1	Finition par peinture aux résines alkydes								
1.2.6.7.2.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.7.2.1.1.1	. Sur murs								
1.2.6.7.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	62,00	62,00					20, %
1.2.6.7.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	M2	14,50	14,50					5,5 %
1.2.6.8	Peinture de ravalement								
1.2.6.8.1	> Exécution selon C.C.T.P.	M2	3,00	3,00					20, %
1.2.6.9	Trous, scellements et finitions								
1.2.6.9.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.9.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.6.9.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
Sous-Total HT de TRAVAUX DIVERS									
1.2.7	GRAVOIS								
1.2.7.1	- Manutentions des gravois, chargement en camion et évacuation en centre de tri								
1.2.7.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M3	0,900	0,900					20, %
Sous-Total HT de GRAVOIS									
MONTANT HT TVA 5,50% TVA 20,00% MONTANT TTC									

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

Chapitre IV - Façade Ouest C1O et Façades C2N, C2O, C2S & C2E									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
1.2.2	ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS								
1.2.2.1	Échafaudages en matériel 40/49								
1.2.2.1.1	- Vertical de pied								
1.2.2.1.1.5	. Au-devant de la façade Ouest de la cour principale - Surface approximative : 87.00m²								
1.2.2.1.1.5.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.1.5.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.1.1.5.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.3	- En bascule et vertical au-dessus								
1.2.2.1.3.1	. Au-devant des façades Ouest, Nord, Est & Sud de la cour secondaire - Surface approximative : 96.00m²								
1.2.2.1.3.1.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.3.1.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.1.3.1.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.3	Sapine d'approvisionnement								
1.2.2.3.1	> Pour amenée du matériel et installation	ML	21,50	21,50					20, %
1.2.2.3.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	ML/Mo	150,50	150,50					20, %
1.2.2.3.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	ML	21,50	21,50					20, %
1.2.2.4	Point de levage								
1.2.2.4.1	> Pour amenée du matériel et installation	U	2,00	2,00					20, %
1.2.2.4.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	U/Mo	14,00	14,00					20, %
1.2.2.4.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	U	2,00	2,00					20, %
1.2.2.5	Escalier d'accès								
1.2.2.5.1	> Pour amenée du matériel et installation	ML	19,50	19,50					20, %
1.2.2.5.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	ML/Mo	136,50	136,50					20, %
1.2.2.5.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	ML	19,50	19,50					20, %
1.2.2.7	Passerelle de liaison								
1.2.2.7.1	> Pour amenée du matériel et installation	ML	20,00	20,00					20, %
1.2.2.7.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	ML/Mo	140,00	140,00					20, %
1.2.2.7.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	ML	20,00	20,00					20, %
1.2.2.11	Plancher de garantie								
1.2.2.11.1	> Pour amenée du matériel, installation, location et entretien pendant la durée des travaux, dépose et repli en fin de chantier	M2	45,00	45,00					20, %
1.2.2.12	SAS de confinement extérieur								
INSTALLATIONS DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS	> Au droit des bureaux et parties communes	U	6,00	6,00					20, %
1.2.2.13	Confinement des lisses et garde-corps								
1.2.2.13.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	10,00	10,00					20, %
1.2.2.13.2	> Au droit des logements	U	2,00	2,00					20, %
1.2.2.14	Emmaitotage								
1.2.2.14.4	> Pour l'ensemble des échafaudages donnant sur l'élévation Ouest de la cour principale et les élévations Nord, Ouest, Sud & Est de la cour secondaire - Surface approximative : 250.00 m²	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.18	Alarme anti-intrusion provisoire en phase de chantier								
1.2.2.18.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.18.2	> Pour location mensuelle et entretien	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.18.3	> Pour dépose et repli en fin d'intervention	Ft	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS									
1.2.3	TRAVAUX PRÉPARATOIRES								
1.2.3.2	Intervention en conditions plomb								
1.2.3.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.3.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de TRAVAUX PRÉPARATOIRES									
1.2.6	TRAVAUX DIVERS								
1.2.6.1	Calfeutrement								
1.2.6.1.1	- Calfeutrement de menuiserie au mortier de chaux								
1.2.6.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	ML	121,00	121,00					20, %
1.2.6.1.1.2	> Au droit des logements	ML	13,00	13,00					5,5 %
1.2.6.3	Raccord d'enduit plâtre								
1.2.6.3.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.3.1.1	. Sur murs								
1.2.6.3.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	30,50	30,50					20, %

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

Chapitre IV - Façade Ouest C1O et Façades C2N, C2O, C2S & C2E									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
1.2.6.3.1.1.2	> Au droit des logements	M2	3,50	3,50					5,5 %
1.2.6.4	Assistance au titulaire du lot n°4 - Métallerie, Ferronnerie								
1.2.6.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.4.1.1	- Pour les volets persiennés								
1.2.6.4.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	14,00	14,00					20, %
1.2.6.4.1.1.2	> Au droit des logements	U	2,00	2,00					5,5 %
1.2.6.7	Travaux de peinture								
1.2.6.7.1	Travaux préparatoires								
1.2.6.7.1.2	Travaux préparatoires sur supports existants								
1.2.6.7.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.7.1.2.1.1	. Sur murs								
1.2.6.7.1.2.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	30,50	30,50					20, %
1.2.6.7.1.2.1.1.2	> Au droit des logements	M2	3,50	3,50					5,5 %
1.2.6.7.2	Finition								
1.2.6.7.2.1	Finition par peinture aux résines alkydes								
1.2.6.7.2.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.7.2.1.1.1	. Sur murs								
1.2.6.7.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	30,50	30,50					20, %
1.2.6.7.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	M2	3,50	3,50					5,5 %
1.2.6.9	Trous, scellements et finitions								
1.2.6.9.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.9.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.6.9.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
Sous-Total HT de TRAVAUX DIVERS									
MONTANT HT									
TVA 5,50%									
TVA 20,00%									
MONTANT TTC									

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

Chapitre V - Façade côté 12, rue de Turenne RT									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
1.2.2	<u>ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS</u>								
1.2.2.1	Échafaudages en matériel 40/49								
1.2.2.1.1	- Vertical de pied								
1.2.2.1.1.6	. Au-devant de l'élévation côté 12, rue de Turenne - Surface approximative : 220.00m²								
1.2.2.1.1.6.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.1.1.6.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.1.1.6.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.2	Pare-gravois								
1.2.2.2.1	> Pour amenée, installation, location et entretien pendant la durée des travaux, dépose et repli en fin de chantier	ML	14,50	14,50					20, %
1.2.2.3	Sapine d'approvisionnement								
1.2.2.3.1	> Pour amenée du matériel et installation	ML	16,50	16,50					20, %
1.2.2.3.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	ML/Mo	115,50	115,50					20, %
1.2.2.3.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	ML	16,50	16,50					20, %
1.2.2.4	Point de levage								
1.2.2.4.1	> Pour amenée du matériel et installation	U	1,00	1,00					20, %
1.2.2.4.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	U/Mo	7,00	7,00					20, %
1.2.2.4.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	U	1,00	1,00					20, %
1.2.2.5	Escalier d'accès								
1.2.2.5.1	> Pour amenée du matériel et installation	ML	15,50	15,50					20, %
1.2.2.5.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	ML/Mo	108,50	108,50					20, %
1.2.2.5.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	ML	15,50	15,50					20, %
1.2.2.8	Plateforme de stockage								
1.2.2.8.1	> Pour amenée du matériel et installation	U	1,00	1,00					20, %
1.2.2.8.2	> Pour location mensuelle et entretien pendant la durée des travaux	U/Mo	7,00	7,00					20, %
1.2.2.8.3	> Pour dépose et repli en fin de chantier	U	1,00	1,00					20, %
1.2.2.9	Bardage en tôle								
1.2.2.9.1	> Pour amenée à pied d'œuvre et installation	M2	58,00	58,00					20, %
1.2.2.9.2	> Pour location et entretien pendant la durée des travaux tous corps d'état	M2/Mo	406,00	406,00					20, %
1.2.2.9.3	> Pour dépose et repli en fin d'intervention	M2	58,00	58,00					20, %
1.2.2.9.4	> Plus-value pour portail de chantier intégré au bardage	U	1,00	1,00					20, %
1.2.2.13	Confinement des lisses et garde-corps								
INSTALLATIONS DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS	> Au droit des bureaux et parties communes	U	6,00	6,00					20, %
1.2.2.13.2	> Au droit des logements	U	2,00	2,00					20, %
1.2.2.14	Emmaillotage								
1.2.2.14.5	> Pour l'ensemble des échafaudages donnant sur l'élévation côté 12, rue de Turenne - Surface approximative : 275.00 m²	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.17	Tunnel d'accès								
1.2.2.17.1	> Exécution selon C.C.T.P.	U	1,00	1,00					20, %
1.2.2.18	Alarme anti-intrusion provisoire en phase de chantier								
1.2.2.18.1	> Pour amenée du matériel et installation	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.2.18.2	> Pour location mensuelle et entretien	Mois	7,000	7,000					20, %
1.2.2.18.3	> Pour dépose et repli en fin d'intervention	Ft	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS									
1.2.5	<u>LES PAREMENTS EN PIERRE DE TAILLE</u>								
1.2.5.1	Les reprises en pierre neuve								
1.2.5.1.1	Bouchons en pierre								
1.2.5.1.1.1	- Au droit des bureaux et parties communes								
1.2.5.1.1.1.1	> Uni jusqu'à 0.20 éq	U	5,00	5,00					20, %
1.2.5.1.1.1.2	> Uni de 0.21 à 0.40 éq	U	3,00	3,00					20, %
1.2.5.1.1.1.3	> Mouluré jusqu'à 0.20 éq	U	2,00	2,00					20, %
1.2.5.1.1.1.4	> Mouluré de 0.21 à 0.40 éq	U	1,00	1,00					20, %
1.2.5.1.1.2	- Au droit des logements								
1.2.5.1.1.2.1	> Uni jusqu'à 0.20 éq	U	5,00	5,00					5,5 %
1.2.5.1.1.2.2	> Uni de 0.21 à 0.40 éq	U	3,00	3,00					5,5 %
1.2.5.1.1.2.3	> Mouluré jusqu'à 0.20 éq	U	2,00	2,00					5,5 %
1.2.5.1.1.2.4	> Mouluré de 0.21 à 0.40 éq	U	1,00	1,00					5,5 %
1.2.5.2	Les parements en pierre conservée								
1.2.5.2.1	Nettoyage par brossage								
1.2.5.2.1.1	- Sur parement uni								
1.2.5.2.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	44,50	44,50					20, %

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

Chapitre V - Façade côté 12, rue de Turenne RT									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
1.2.5.2.1.1.2	> Au droit des logements	M2	4,50	4,50					5,5 %
1.2.5.2.3	Ragréage								
1.2.5.2.3.1	- Au droit des bureaux et parties communes								
1.2.5.2.3.1.1	> Uni jusqu'à 0.10 éq	U	13,00	13,00					20, %
1.2.5.2.3.1.2	> Uni de 0.11 à 0.20 éq	U	10,00	10,00					20, %
1.2.5.2.3.1.3	> Uni de 0.21 à 0.40 éq	U	5,00	5,00					20, %
1.2.5.2.3.2	- Au droit des logements								
1.2.5.2.3.2.1	> Uni jusqu'à 0.10 éq	U	13,00	13,00					5,5 %
1.2.5.2.3.2.2	> Uni de 0.11 à 0.20 éq	U	10,00	10,00					5,5 %
1.2.5.2.3.2.3	> Uni de 0.21 à 0.40 éq	U	5,00	5,00					5,5 %
1.2.5.2.4	Eau forte								
1.2.5.2.4.1	- Sur parement uni								
1.2.5.2.4.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	44,50	44,50					20, %
1.2.5.2.4.1.2	> Au droit des logements	M2	4,50	4,50					5,5 %
Sous-Total HT de LES PAREMENTS EN PIERRE DE TAILLE									
1.2.6	TRAVAUX DIVERS								
1.2.6.1	Calfeutrement								
1.2.6.1.1	- Calfeutrement de menuiserie au mortier de chaux								
1.2.6.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	ML	147,00	147,00					20, %
1.2.6.1.1.2	> Au droit des logements	ML	14,50	14,50					5,5 %
1.2.6.3	Raccord d'enduit plâtre								
1.2.6.3.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.3.1.1	. Sur murs								
1.2.6.3.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	37,00	37,00					20, %
1.2.6.3.1.1.2	> Au droit des logements	M2	4,00	4,00					5,5 %
1.2.6.4	Assistance au titulaire du lot n°4 - Métallerie, Ferronnerie								
1.2.6.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.4.1.1	- Pour les volets persiennés								
1.2.6.4.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	2,00	2,00					20, %
1.2.6.4.1.1.2	> Au droit des logements	U	2,00	2,00					5,5 %
1.2.6.7	Travaux de peinture								
1.2.6.7.1	Travaux préparatoires								
1.2.6.7.1.2	Travaux préparatoires sur supports existants								
1.2.6.7.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.7.1.2.1.1	. Sur murs								
1.2.6.7.1.2.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	37,00	37,00					20, %
1.2.6.7.1.2.1.1.2	> Au droit des logements	M2	4,00	4,00					5,5 %
1.2.6.7.2	Finition								
1.2.6.7.2.1	Finition par peinture aux résines alkydes								
1.2.6.7.2.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.7.2.1.1.1	. Sur murs								
1.2.6.7.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M2	37,00	37,00					20, %
1.2.6.7.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	M2	4,00	4,00					5,5 %
1.2.6.9	Trous, scellements et finitions								
1.2.6.9.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
1.2.6.9.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
1.2.6.9.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
Sous-Total HT de TRAVAUX DIVERS									
1.2.7	GRAVOIS								
1.2.7.1	- Manutentions des gravois, chargement en camion et évacuation en centre de tri								
1.2.7.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	M3	0,700	0,700					20, %
1.2.7.1.2	> Au droit des logements	M3	0,100	0,100					5,5 %
Sous-Total HT de GRAVOIS									
MONTANT HT TVA 5,50% TVA 20,00% MONTANT TTC									

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

PSE n°1 - Bâche de communication									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
1.2.2	<u>ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS</u>								
1.2.2.15	Bâche de communication								
1.2.2.15.1	> Bâche de communication - Surface approximative : 225.00 m²	Ft	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS									
MONTANT HT									
TVA 20,00%									
MONTANT TTC									

INSTALLATIONS DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
LOT n°1 - INSTALLATION DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS

Désignation	OPTION	
	U	Montant HT
<u>OPTIONS</u>		
Coefficient à appliquer au prix de fourniture (suivant déboursé Hors TVA justifié par production de factures) :	%	
Main d'œuvre - Taux horaire - Chef d'équipe	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier hautement qualifié	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier qualifié	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier spécialisé	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier manœuvre	€/H	

INSTALLATIONS DE CHANTIER, ÉCHAFAUDAGES, MAÇONNERIE, FINITIONS